

Протокол
собрания Совета МКД
№ 42 по адресу ул. Добровольского
проведенного в форме очного голосования

г. Ростов-на-Дону

« 1 » июня 2018 г.

Состав Совета МКД, утвержден общим собранием собственников МКД, согласно Протоколу № 1 от 10.10.2017 г. Площадь МКД (квартир) = 9229,35 м²

Председатель Совета МКД: Маломеда И.С. кв. № 810

Члены Совета МКД: Новикова О.В. кв. № 708

Шуршова А.А. кв. № 608

Малюкова кв. № 1103

Гоманова Н.А. кв. № 515

Тимохин Л.П. кв. № 1401

Львизан Т.И. кв. № 404

Куряева Л.В. кв. № 305

Евдокименко Ч.В. кв. № 1612

Чинникова П.П. кв. № 206

Яковлева И.И. кв. № 605

9252,74
+ 120,412

9423,15

Инициатор проведения собрания: Маломеда И.С. член Совета МКД,

На собрании присутствовали следующие члены Совета МКД обладающие большинством голосов для принятия решения:

Председатель Совета МКД: Маломеда И.С. кв. № 810

Члены Совета МКД: Новикова О.В. кв. № 708

Шуршова А.А. кв. № 608

Малюкова С.А. кв. № 1103

Гоманова Н.А. кв. № 515

Тимохин Л.П. кв. № 1401

Львизан Т.И. кв. № 404

Куряева Л.В. кв. № 305

Евдокименко Ч.В. кв. № 1612

Чинникова П.П. кв. № 206

Яковлева И.И. кв. № 605

Согласно Протоколу общего собрания собственников МКД № 1 от 10.10.2017 члены Совета МКД наделены: полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, с утверждением стоимости, источника и порядка финансирования работ, полномочиями на подписание актов выполненных работ и услуг, связанных с содержанием и ремонтом дома и действующие в соответствии с утвержденным на общем собрании собственников МКД Положением о Совете МКД.

Повестка дня собрания Совета МКД:

1. Принятие решения о необходимости выполнения работ по замене
Верхний разводки системы отопления
2. Принятие решения об утверждении стоимости работ.
3. Принятие решения об определении порядка финансирования работ, с учетом того, что в случае досрочного расторжения договора управления с ООО «УК Ворошиловский», управляющая организация вправе выставить счет на оставшуюся часть денежных средств прямо пропорционально площади помещений принадлежащих собственникам.
4. Определение порядка уведомления и ознакомления с материалами настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также места хранения.

1. По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания представлена информация:

необходимо выполнить работы по замене
система Верхний разводки
система отопления

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Принято решение:

Согласовать проведение работ по замене
система Верхний разводки
система отопления

2. По второму вопросу повести дня.

Инициатором собрания в соответствии с представленным предложением управляющей организации ООО «УК Ворошиловский» о стоимости работ по локальной сети

885 983, 0 руб. согласно замене ВРСО, составит

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Принято решение:

Согласовать стоимость работ по замене ВРСО
в размере 885 983, 0 руб. согласно предложению управляющей организации ООО «УК Ворошиловский».

3. По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания предложено:

В связи с недостаточностью денежных средств на счете многоквартирного дома, в части статьи текущий ремонт, предложено согласовать сбор средств путем внесения в счет-квитанцию собственников помещений многоквартирного дома за жилищно-коммунальные услуги, статьи доп. услуга в размере 960 руб. за 1м.кв. общепользуемой площади помещения, и производить начисления в течении 4 месяцев начиная с 1 июля 2018 года, с учетом того, что в случае досрочного расторжения договора управления с ООО «УК Ворошиловский», управляющая организация вправе выставить счет на оставшуюся часть денежных средств прямо пропорционально площади помещений принадлежащих собственникам.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0 за 1 месяц = 24 руб с м 2

Принято решение:

Согласовать сбор средств путем внесения в счет-квитанцию собственников помещений многоквартирного дома за жилищно-коммунальные услуги, статьи доп. услуга в размере 96,0 руб. за 1м.кв. общей полезной площади помещения, и производить начисления в течении 4 месяцев начиная с 1 июля 2018 года, с учетом того, что в случае досрочного расторжения договора управления с ООО «УК Ворошиловский», управляющая организация вправе выставить счет на оставшуюся часть денежных средств прямо пропорционально площади помещений принадлежащих собственникам. О чем дать поручение ООО «УК Ворошиловский».

за 1 месяц = 24,0 руб с 1 кв. м

4. По четвертому вопросу повестки дня.

23,51

Инициатором собрания предложено: определить местом хранения документации, связанной с настоящим общим собранием в офисе ООО «УК Ворошиловский», уведомление путем размещения информации на доске объявлений в подъезде.

Голосовали: «за» 100%, «против» 0, «воздержались» 0

Принято решение: определить местом хранения документации, связанной с настоящим общим собранием в офисе ООО «УК Ворошиловский», уведомление путем размещения информации на доске объявлений в подъезде.

Председатель Совета МКД: Магзи Маломедж И.С.

- Члены Совета МКД:
- Новикова О.В. *(подпись)*
 - Ильинкова И.Р. *(подпись)*
 - Мажумова С.А. *(подпись)*
 - Жалимов Р.А. *(подпись)*
 - Тимур Н.Т. *(подпись)*
 - Мвеза Т.У. *(подпись)*
 - Кариева Л.В. *(подпись)*
 - Евдошенко И.В. *(подпись)*
 - Тимикова Т. *(подпись)*
 - Яковлева И.И. *(подпись)*

смет 170,4 кв. м